Costel Iosub
Digitally signed by Costel Iosub
Date: 2024.07.30 11:35:05 +03'00'

Costel Iosub
Semnat digital de Costel Iosub
Data: 2025.04.28 13:02:58 +03'00'

CONSILIUL LOCAL TATARUSI
JUDETUL IASI
E-mail:primaria_tatarusi@yahoo.com

HOTARAREA Nr. 62
DIN 25.06.2024

privind implementarea proiectului "CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ PENTRU COPII ÎN COMUNA TĂTĂRUȘI, JUDEȚUL IAȘI"

Consiliul local al comunei Tătărași, județul Iași;

Luând act de Proiectul de hotărâre prezentat de către primarul comunei, în calitatea sa de inițiator înregistrat sub nr. 5390/2024 și raportul de aprobare al primarului comunei Tătărași înregistrat sub nr. 5391/2024, avizul pentru legalitate dat de secretarul comunei Tătărași, înregistrat sub nr. 5454/2024 și Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 5453/2024;

Având în vedere Avizele favorabile ale Comisiei de buget și ale Comisiei juridice înregistrate sub nr. 6125/2024 și respectiv nr. 6126/2024.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Leagea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă devizul general actualizat al proiectului **"CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ PENTRU COPII ÎN COMUNA TĂTĂRUȘI, JUDEȚUL IAȘI"**, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre;

Art. 2 – Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Tătărași, prin compartimentele de specialitate.

Art. 3 – Secretarul Comunei Tătărași va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afișare la avizierul primăriei comunei Tătărași precum și pe pagina de internet a instituției și o va comunica în mod obligatoriu în termenul legal persoanelor și instituțiilor interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Iași.

Nr.62
Data
25.06.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier, Sandu Cristina – Maria

ROMANIA JUD. IASI COMUNA TĂTĂRUȘI CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
IOSUB VALENTINA

OBIECTIV: CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ PENTRU COPII ÎN COMUNA TĂTĂRUŞI, JUDEŢUL IAŞI

BENEFICIAR: COMUNA TATARUSI, JUDETUL IASI

PROIECTANT: CARBON ARHITECTURA SRL

DEVIZ GENERAL - LEI
al obiectivului de investiţii
CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ PENTRU COPII ÎN COMUNA TĂTĂRUŞI, JUDEŢUL IAŞI

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**10.000,00**	**1.900,00**	**11.900,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Utilităţi	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Branşament la reţeaua de curent electric	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.1. Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	25.500,00	4.845,00	30.345,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	14.500,00	2.755,00	17.255,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.7	Consultanţă	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 3		**42.000,00**	**7.980,00**	**49.980,00**

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii	203.363,67	38.639,10	242.002,77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	29.853,60	5.672,19	35.525,79
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	185.321,20	35.211,03	220.532,23
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**418.538,47**	**79.522,32**	**498.060,79**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	6.439,64	1.223,53	7.663,17
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	6.439,64	1.223,53	7.663,17
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	5.000,00	950,00	5.950,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**11.439,64**	**2.173,53**	**13.613,17**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		**481.978,11**	**91.575,85**	**573.553,96**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**249.656,91**	**47.434,82**	**297.091,73**

Banca: BCE (Banca Central Europeana)

*2 - In preturi la data de : 01.01.2024 1 euro = 4.9756 LEI

DATA:
07.06.2024

BENEFICIAR:
COMUNA TĂTĂRUŞI, JUDEŢUL IAŞI

ROMÂNIA COMUNA TĂTĂRUŞI JUDEŢUL IAŞI

INTOCMIT:
CARBON ARHITECTURA SRL

OBIECTIV: CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ PENTRU COPII ÎN COMUNA TĂTĂRUŞI, JUDEŢUL IAŞI

BENEFICIAR: COMUNA TATARUSI, JUDETUL IASI
PROIECTANT: CARBON ARHITECTURA SRL

DEVIZ GENERAL-CHELTUIELI ELIGIBILE - LEI

al obiectivului de investiţii
CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ PENTRU COPII ÎN COMUNA TĂTĂRUŞI, JUDEŢUL IAŞI

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investi				
2.1	Utilităţi	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Branşament la reţeaua de curent electric	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice geo+topo	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**0,00**	**0,00**	**0,00**

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	9.665,50	1.836,45	11.501,95
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	134.341,20	25.524,83	159.866,03
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**144.006,70**	**27.361,28**	**171.367,98**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**0,00**	0,00	**0,00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute		0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**144.006,70**	**27.361,28**	**171.367,98**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**9.665,50**	**1.836,45**	**11.501,95**

Banca: BCE (Banca Central Europeana)

*2 - In preturi la data de : 01.01.2024 1 euro = 4.9756 LEI

DATA:
07.06.2024

BENEFICIAR:
COMUNA TĂTĂRUŞI, JUDEŢUL IAŞI

ROMÂNIA COMUNA TĂTĂRUŞI JUDEŢUL IAŞI

INTOCMIT:
CARBON ARHITECTURA SRL

OBIECTIV: CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ PENTRU COPII ÎN COMUNA TĂTĂRUŞI, JUDEŢUL IAŞI
BENEFICIAR: COMUNA TATARUSI, JUDETUL IASI
PROIECTANT: CARBON ARHITECTURA SRL

DEVIZ GENERAL-CHELTUIELI NEELIGIBILE - LEI

al obiectivului de investiţii

CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ PENTRU COPII ÎN COMUNA TĂTĂRUŞI, JUDEŢUL IAŞI

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**10.000,00**	**1.900,00**	**11.900,00**
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii			
2.1	Utilităţi	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Branşament la reţeaua de curent electric	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	Studii	**1.000,00**	**190,00**	**1.190,00**
	3.1.1. Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**25.500,00**	**4.845,00**	**30.345,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	14.500,00	2.755,00	17.255,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.7	Consultanţă	**5.000,00**	**950,00**	**5.950,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	**3.000,00**	**570,00**	**3.570,00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**1.000,00**	**190,00**	**1.190,00**
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 3		**42.000,00**	**7.980,00**	**49.980,00**

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii	203.363,67	38.639,10	242.002,77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	20.188,10	3.835,74	24.023,84
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	50.980,00	9.686,20	60.666,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**274.531,77**	**52.161,04**	**326.692,81**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**6.439,64**	**1.223,53**	**7.663,17**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	6.439,64	1.223,53	7.663,17
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii (0,5% din C+M, fără TVA)	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii (0,1% din C+M, fără TVA)	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din C+M, fără TVA)	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	5.000,00	950,00	5.950,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**11.439,64**	**2.173,53**	**13.613,17**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**337.971,41**	**64.214,57**	**402.185,98**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**239.991,41**	**45.598,37**	**285.589,78**

Banca: BCE (Banca Central Europeana)

*2 - In preturi la data de : 01.01.2024 1 euro = 4.9756 LEI

DATA:
07.06.2024

BENEFICIAR:
COMUNA TĂTĂRUȘI, JUDEȚUL IAȘI

ROMÂNIA COMUNA TĂTĂRUȘI JUDEȚUL IAȘI

INTOCMIT:
CARBON ARHITECTURA SRL